

DOSSIERS VIDES : 02  
DELIBERES PROROGES : 03

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 02  
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 22  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES : 01

**COUR D'APPEL DE COTONOU**  
**DEUXIEME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE**  
**AUDIENCE ORDINAIRE DU MARDI 18 FEVRIER 2025**

**Nombre de dossiers : 31 dont 05 en délibéré, 23 anciens et 03 nouveaux**

N° D'ORDRE	NUMERO DU DOSSIER	NOM ET PRENOMS DES PARTIES	OBJET DE LA DEMANDE	SUITES DONNEES A L'AUDIENCE
<b>AFFAIRES EN DELIBERE</b>				
<b>01</b>	076/RG-10	SOGNIGBE Hounton et SOGNIGBE Marcellin repts KOUNOU Akodogbo et SOGNIGBE K. Saturnin SCPA POGNON et Associés C/ Héritiers DJIDONOU Tokpanou rep/ KPONOU Déli Me POVIANOU	Revendication de droit de propriété	<b>Délibéré prorogé au 04/03/2025</b>
<b>02</b>	78/RG-2DPF-2023	BOSSA André (Me ADANDEDJAN) C/ AHOUANDJOGBE Bertin, AHOUANDJOGBE Moïse et AHOSSI Antoine (Cab des Frères DOSSOU)	Confirmation de droit de propriété	<b>Délibéré prorogé au 04/03/2025</b>

03	013/RG-1DPF-2024	Héritiers HOUNKPE Kinwassonou Boco rep/ HOUNKPE Ephrem René C. C/ 1- Héritiers de feu YEHOUÉ François rep / YEHOUÉ Flavien Collectivité YEHOUÉ TOGOUDO (Me ADEKOUN)	Rectification d'erreurs matérielles et d'omission	<b>Délibéré prorogé au 04/03/2025</b>
04	017/RG-1DPF-24	MIGNANGANDO Norbert C/ Mairie d'Akpro Missérété Comité de lotissement d'Akpro Missérété et BOGOUN Guillaume	Confirmation de droit de propriété	<b>Vidé (Confirme le jugement en toutes ses dispositions)</b>
05	26/RG-2DPF/2024	AGOSSA FASSINOU Vincent C/ AHOUSSINOU S. Christophe	Confirmation de droit de propriété	<b>Vidé (Confirme le jugement en toutes ses dispositions)</b>
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>				
1.	077/RG-10	Famille TOÏLANDE Rep/ KODY Rigobert et autres (Me Cyrille ADOVELANDE) (Cabinet des Frères DOSSOU) C/ Famille TOLEDJI Rep/ Laurent SOAKOUDE	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour les débats</b>
2.		DOMAGO Marcel (Me ADANDEDJAN)	Confirmation de droit	<b>R au 15/04/2025 pour Me ADANDEDJAN et</b>

	145/RG-15	C/ TANKPINOU François	de propriété	continuation
3.	048/RG-16	DOSSOU François ( <i>Me DODJINOU</i> ) C/ IDOHOU Ousmane Expédit et autres ( <i>Me R. PARAÏSO</i> )	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour les observations complémentaires de Me Rafiou PARAÏSO</b>
4.	010/RG-2CH-20	Hoirs SONOU AGBOTOUNOU Adogamou Rep/AGBOTOUNOU SONON Benoît Joseph ( <i>Mes DIDE et ABOUTA</i> ) C/ Hoirs DOSSOU-YOVO Edmond Rep/EMINAKPO Eriré Hugo Aser et autres ( <i>Me AGBANI</i> )	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour mêmes motifs et à défaut pour être mis en délibéré</b>
5.	006/RG-21	DOHOUN Sylvain, ACCLOMBESSI Nicolas et autres, HOUNSOUNOU Grégoire ( <i>Me AGBANI</i> ) C/ AGOSSOU Hippolyte	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour les débats</b>
6.	150/RG-1DPF-22	SAVI Dansou Gaston ( <i>SCPA D2A</i> ) C/ ZOKPODO Barnabé	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour continuation avec l'audition de ZOKPODO et les témoins</b>
7.	51/RG-2DPF/2023	HOUENOU Anagonou ( <i>Me Omer TCHIAKPE</i> ) C/ DONKPEGAN Dangbèssi et autres	Confirmation de droit de propriété	<b>Délibéré au 04/03/2025</b>
8.	52/RG-2DPF-2023	Héritiers de feu HOUFONDE GANGNON Yèmè Bertin	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour les conseils et pour mêmes motifs</b>

DOSSIERS VIDES : 02  
 DELIBERES PROROGES : 03

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 02  
 DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 22  
 DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES : 01

		(Me DJIKUI) C/ FLENON Simplicie, FLENON Théodore et autres (Me GBESSEMEHLAN)		
9.	60/RG-2DPF/2023	AHLONSOU Christophe C/ ADONGLE Bonaventure	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour échange de conclusions et mémoires</b>
10.	61/RG-2DPF/2023	KPADONOU Faustin (Me Faustin ZANNOU) C/ HOUNTCHEME Cossi Romain (Me AVLESSI)	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour Me AVLESSI et pour débats sommaires</b>
11.	099/RG-1DPF-23	Collectivité KAKPO Rep/ KAKPO Dansou et KINKPO Dansou, SEWA Jean, AZONSOU Marcel et KAKPO Germain C/ Collectivité CHOUKPIN Rep/ CHOUKPIN Z. Barthélémy et CHOUKPIN Marcellin	Confirmation de droit de propriété	<b>Délibéré au 18/03/2025</b>
12.	004/RG-1DPF-2024	Héritiers de feu DOFONHEVI Hounhoui Rep/DONFOHEVI Oké Justin C/ Héritiers de feu HOUNDOLE Klotoé Rep/ KLOTOE Dossou Pierre (Me SACRMENTO)	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour mêmes motifs</b>
13.	004/RG-2DPF-2024	YESSOUFOU Alladji Daouda C/ HOUNGA Félix, HOUNGA Zannou, HOUNGA Houinsou, HOUNGA Augustin, HOUNGA Bernard, AZELOKONON Richard et KOROKO Dansou Olivier	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour la comparution des appelants</b>
14.		AGBIDJI Gabriel, AGBIDJI Vigan Célestin,	Confirmation de droit de	<b>RADIE après 04 renvois pour</b>

	010/RG1-2024	AGBIDJI Vigan Calixte et autres C/ AGBOKPE Célestin	propriété	les parties
15.	11/RG-2DPF/2024	VISSOUKPO Jérémie C/ CAR Atchonsa Tatonnonkon rep/ HOUESSOU Appolinaire	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour échange de mémoires et pièces</b>
16.	14/RG-2DPF/2024	Hoirs VODOUNOU DANSOUVE Rep / Gaston SAVI DANSOU (Me Brice HOUSSOU) C/ NANOUKON Berthe (Me Casimir HOUNTO)	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour Me HOUSSOU et pour les débats</b>
17.	22/RG-1DPF-2024	TEVOEDJRE Pauline C/ ADJAGBA Michel	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 1<sup>er</sup>/04/2025 pour mêmes motifs (Rapport d'expertise)</b>
18.	28/RG-2DPF-24	GODONOU Etienne reptant la coll GODONOU Bamba C/ ADANTCHEDE Germain	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour convoquer Henriette GODONOU et pour continuation</b>
19.	29/RG-2DPF-24	PADONOU S. Marcellin C/ KOUKOÏ Justin PANOU Agossou	Confirmation de droit de propriété	<b>Renvoyé au PCA pour nouvelle orientation</b>
20.	30/RG-2DPF-24	Wassi SALAMI reptant la collectivité OWOLABI C/ Héritiers de feu DAWENON Gabriel rep/ DAWENON Osborn Collectivité LAWANI AFOLABI CHEFOU OGO- OLOUWA Rep / LAWANI Adégbitè Chéfiou	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour les parties absentes</b>
21.		SABA Daniel dit OLALANDJOU Agbo et	Confirmation de droit de	<b>R au 15/04/2025 pour</b>

	31/RG-2DPF-24	LACHEMEDJI B. P. Honoré AGBO Robert C/ Collectivité AÏBODIN rep / IDJI Kouchika DAZAN Etienne OLAOSI Justine	propriété	<b>continuation</b>
<b>22.</b>	32/RG-2DPF-24	AKEDJOU Fassassi et AKEDJOU Assani représentants les héritiers de feu AKEDJOU Moussilimi C/ BAKARY Machoudi DAOUDA Idrissou	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour les débat</b>
<b>TIERCE OPPOSITION</b>				
<b>23.</b>	059/RG/10	Collectivité CODJIA rep/ CODJIA Alexandre C/ Collectivité ZONON KANHONOU rep/ DJESSOUHO Anatole Tiers opposant : KANGNI MICHEL	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour les parties absentes</b>
<b>AFFAIRES NOUVELLES</b>				
<b>24.</b>	33/RG-2DPF/2024	KPAKOÏ Agossa Marie représentante des héritiers de feu KPAKOÏ Edessou C/ GOUNONGBE Jean GOUNONGBE Enagnon Rico Danelh	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour échange de mémoires et pièces</b>
<b>25.</b>	01/RG-2DPF/2025	HADJETE Antoinette HADJETE Brthélémy C/ AHLONSOU Lobayinna	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour échange de mémoires et pièces</b>

DOSSIERS VIDES : 02  
DELIBERES PROROGES : 03

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 02  
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 22  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES : 01

26.	03/RG-2DPF/2025	Rodrigue JOSIAS DADY C/ Succession de feu Antoine AZANNAÏ Nestor AHONON	Confirmation de droit de propriété	<b>R au 15/04/2025 pour les parties absentes</b>
-----	-----------------	--	---------------------------------------	--

COTONOU, le 26 FEVRIER 2025

**Le Greffier**

**Victorin FANDREBO**