

DOSSIERS VIDES :
DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

COUR D'APPEL DE COTONOU
DEUXIEME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE
AUDIENCE ORDINAIRE DU MARDI 18 MARS 2025

Nombre de dossiers : 30 dont 04 en délibéré, 23 anciens et 03 nouveaux

N° D'ORDRE	NUMERO DU DOSSIER	NOM ET PRENOMS DES PARTIES	OBJET DE LA DEMANDE	SUITES DONNEES A L'AUDIENCE
AFFAIRES EN DELIBERE				
01	076/RG-10	SOGNIGBE Hounton et SOGNIGBE Marcellin repts KOUNOU Akodogbo et SOGNIGBE K. Saturnin SCPA POGNON et Associés C/ Héritiers DJIDONOU Tokpanou rep/ KPONOU Déli Me POVIANOU	Revendication de droit de propriété	Infirmes le jugement en toutes ses dispositions Statuant à nouveau : Confirme le droit de propriété des héritiers SONIGBE Marcellin et SOGNIGBE Hounton sur l'immeuble querellé
02	51/RG-2DPF/2023	HOUENOU Anagonou (Me Omer TCHIAKPE) C/ DONKPEGAN Dangbèssi et autres	Confirmation de droit de propriété	Donne acte à HOUENOU Anagonou de son désistement d'appel
03	78/RG-2DPF-2023	BOSSA André (Me ADANDEDJAN)	Confirmation de droit de propriété	Infirmes le jugement en toutes ses dispositions

DOSSIERS VIDES :
DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

		C/ AHOUANJOGBE Bertin, AHOUANJOGBE Moïse et AHOSSI Antoine (Cab des Frères DOSSOU)		Statuant à nouveau : Confirme le droit de propriété des héritiers BOSSA Vidjinnangni rep/ BOSSA André sur l'immeuble querellé
04	099/RG-1DPF-23	Collectivité KAKPO Rep/ KAKPO Dansou et KINKPO Dansou, SEWA Jean, AZONSOU Marcel et KAKPO Germain C/ Collectivité CHOUKPIN Rep/ CHOUKPIN Z. Barthélémy et CHOUKPIN Marcellin	Confirmation de droit de propriété	Délibéré prorogé au 15/04/2025
AFFAIRES ANCIENNES				
1.	054/RG-10	Héritiers de feu SOSSOU KAKPO Basile rep/ SOSSOU H. Marie (Me ANANI CASSA) C/ KAKPO Kafui Delphin (Me VLAVONOU)	Confirmation de droit de propriété	RF au 29/04/2025 pour aviser les conseils, mêmes motifs et pour être mis en délibéré en l'état
2.	104/RG-2010	OLOUDE Pascal (Mes ADJAÏ, TCHIAKPE) C/ OLOUDE Odou Akibou, OLOUDE Romain et OLOUDE O. Bidossessi (Me ADANDEDJAN)	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour mêmes motifs
3.	041/RG-12	GBETCHOEVI S. André et autres (Me Raymond DOSSA)	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour l'expert

DOSSIERS VIDES :
 DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
 DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
 DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

		C/ VIGNONFODO Etienne et autre		
4.	110/RG-15	TETE Augustin Rep/ Rosaline PAYAN (Me CAKPO ASSOGBA) C/ Veuve Suzanne PAYAN, Gabriel PAYAN N2E nicoue et Fabien PAYAN (Me GBADESSI)	Confirmation de droit de propriété	R au 15/04/2025 pour le mémoire d'appel, la preuve du dépôt au Greffe et la comparution des intimés
5.	003/RG-2CH-DPF-19	ISSA CODJO, LALY Zoumatou et autres C/ KOUMBO Rigobert et Delphin KOUMBO	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour continuation (Recueillir les réactions des parties sur les dépositions des témoins)
6.	154/RG-2DPF-2022	HOUNMENO Geffroy et autres (Me AHOUMENO) C/ GANDEBAGNI Angelo (Me Omer TCHIAKPE)	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour les observations des parties sur le rapport d'expertise et sur l'ensemble du dossier
7.	31/RG-2DPF/2023	KATAKOU Yao Ferdinand et autres (Me GOUHIZOUN) C/ ADJANONHOUN Trova Louis Rep/ ADJANOHOUN Ulrich et AGOSSOU Gilbert	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour conclusions et mémoires
8.	048/RG-2DPF/2023	AGUEMON Moubaraka C/ ZANNOU Emmanuel Djidjoho Objet : Confirmation de droit de propriété	POBE Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour mêmes motifs
9.	106/RG-1DPF-23	Collectivité AGNANMENO D'Omon Rep/ AGNANMENO Inoussa Djossa et autres C/ Collectivité ODAVE d'Adjozounmè Rep/ ADOUN	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour mêmes motifs

DOSSIERS VIDES :
DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

		Dénis et ADOUN Sènou André		
10.	003/RG-1DPF-24	ZINSOU Razack, ZINSOU Félix et FAKEYE Hubert C/ Succession de feu André ZINDJI rep/ Désiré ZINDJI et Appolinaire ZINDJI	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour continuation des débats (Recueillir les réactions des parties sur les déclarations des témoins)
11.	005/RG-2DPF-2024	Ambroise ADJOGLO reptant les héritiers de feu Antoine ADJOGLO C/ HOUGNI Isidore repté/ Libert HOUGNI	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour production de mémoires et pièces
12.	006/RG-2DPF/2024	Coll ASSIGUI LOKONON et ADJOKPONON Rep / KOUGLO G. Paulin C/ DANDJINO Mahoussi Sylvain	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour les observations éventuelles des parties et pour être mis en délibéré
13.	07/RG-2DPF-24	Collectivité OGOUDJI rep/ ABAYOMI Djayéola et ABAYOMI Adéogou C/ OLOUOSSA Louis DOITCHAMOU Ayéladé DOITCHAMOU Radji et autres Collectivité AFFIN rep/ IDOLEKE Alphonse	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour mêmes motifs
14.	08/RG-2DPF/2024	AHOUANJINO S. Pascal C/ HOUNKPONOU Elisabeth ADEYEMI ADOUKE Fatima	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour les débats
15.	12/RG-2DPF/2024	ADEOCHOUN Mathias Akangbé C/ Héritiers de feu HOUEGBENOU Dansou Guidihoco rep / Emile HOUNLI DANSOU DASSI et Albert HOUNLI DANSOU	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour les parties absentes

DOSSIERS VIDES :
 DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
 DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
 DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

16.	17/RG-2DPF/2024	CESSOU ALECHOU Laetitia Anne-Marie SAGBO Dossou SAGBO Jacques Succession TOVIME Oké rep / TOVIME Sourou Germain, TOVIME Daniel, TOVIME Sylvain et TOVIME Clément C/ Héritiers de feu GNONSE Gougbe Tita rep/ GNONSE Théodore Amour	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 à la demande de Me YEDE
17.	19/RG-2DPF/2024	KPADONOU Zinsou Damien C/ AKODJENOU Mahounou Jean	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour les débat
18.	20/RG-2DPF/2024	OUSSOU KPOHOUNGBE Antoine MISSINHOUN Jean Claude Représentant les héritiers Germain MISSINHOUN et la famille ADANTCHEDE Frédéric ABO et autres C/ Gbéyétin Bertin ATCHE André MEHOUNOU KOUDJALE WINTON Sikirou WINTON Félix	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour convoquer les parties à l'exception de OUSSOU KPOHOUNGBE Antoine, MISSINHOUN Jean Claude et GBEYETON Bertin
19.	21/RG-2DPF/2024	METONOU Cyprien C/ ADJODEKPO Faustin	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour continuation (Audition de témoins ADJODEKPO Gilbert, Yves, AVOCE Gilbert et GANYET Bruno
20.	23/RG-2DPF/2024	GOUKLOUNON MIYIGBE Jean représentant GOUKLOUNON MIYIGBE S. Christophe C/ Héritiers de feu ZANNOU Adjinakou pris en la	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour représentation régulière de l'appelant et pour

DOSSIERS VIDES :
DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

		personne de : ZANNOU Oké Pierre, ZANNOU Benjamin, ZANNOU Médard et ZANNOU Hounsou Héritiers de feu LALY Houndjizo pris en la personne de : KPADONOU Lissanou, KPADONOU Kpossa, KPADONOU Louis et KPADONOU Romain		continuation
21.	24/RG-2DPF/2024	LINHOUN Gabriel C/ ALIMAGNIDOKPO Emilienne Flore rep / ADJOVI Roméo	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 pour production par dame SASSE Whislande de l'ODL de la succession de feu Emilienne ALIMAGNIDOKPO
22.	25/RG-2DPF/2024	HOUNVENOU Djoï Houedokou C/ Commune d'Akpro-Misséréte prise en la personne de Monsieur le Maire	Confirmation de droit de propriété	R au 15/04/2025 pour mêmes motifs
23.	27/RG-2DPF/2024	KOUDOWIGNAN Alfred C/ HOVIEGBE Augustin HOVIEGBE Assogba VODOUNOU G. Antoine AKPO Laurent Sèmèton VODJO Saga Isaac Commune d'Avrankou Greffier en chef de Porto-Novo	Confirmation de droit de propriété	R au 29/04/2025 en attente du dossier d'instance et pour les débats
AFFAIRES NOUVELLES				

DOSSIERS VIDES :
DELIBERES PROROGES :

DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
DOSSIERS RADIES :

DOSSIERS RENVOYES :
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :

24.	04/RG-2DPF/2025	GNANWE Akomagnon reptant SENOU AHO Ahlé GNANWE Théodore SEMEVO Christian El Hadj AVOCE Sanni Mohamed C/ Les héritiers KISSEZOUNON Thomas rep / KISSEZOUNON Gervais ANANI Mahougnon Brigitte Marie épouse LOKOUTODE Ghislain de SOUZA Gaston DAGNINON GBEHOU Hoirs Adidjatou SOUMANOU Olivier Sèdami GBANGBE Monsédé ADINAHO Abiola FAGBEMI Sèton Justin KIKI Fidèle LEGBA Hoirs AKPLOGAN Edmark Laetitia Et autres	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour les débat
25.	05/RG-2DPF/2025	AZANSOUKPO Michel reptant les héritiers de feu AZANSOUKPO Pierre C/ Héritiers de feu HOUNTOGAN Hagbozoundé rep / HOUNTOGAN Tokpassi	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour les débat
26.	06/RG-2DPF/2025	BOGNON Toussaint et DANSOU Bienvenu reptants des héritiers de feu DAH BOGNON Dansou C/ PADONOU Adandé	Confirmation de droit de propriété	R au 13/05/2025 pour représentation régulière de DAH BOGNON Dansou Alexandre

**DOSSIERS VIDES :
DELIBERES PROROGES :**

**DOSSIERS MIS EN DELIBERE :
DOSSIERS RADIES :**

**DOSSIERS RENVOYES :
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES :**

**COTONOU, LE 19
MARS 2025**

Le Greffier

Victorin FANDREBO