

**COUR D'APPEL DE COTONOU**  
**DEUXIEME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE**  
**AUDIENCE ORDINAIRE DU MARDI 11 MAI 2024**  
**Nombre de dossiers : 29 dont 06 en délibéré, 21 en cours et 02 nouveaux**

| N° D'ORDRE                  | NUMERO DU DOSSIER     | NOM ET PRENOMS DES PARTIES                                                                                                                                                           | OBJET DE LA DEMANDE                | SUITE DONNEE A L'AUDIENCE |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| <b>AFFAIRES EN DELIBERE</b> |                       |                                                                                                                                                                                      |                                    |                           |
| <b>01</b>                   | <b>050/RG-1DPF-22</b> | AVITY Noël, AVITY Victor, AVITY Comlan,<br>AVITY Firmin et AVITY Germain<br><i>(Me MAFON)</i><br>C/<br>AÏNONKPO Rigobert<br><i>(Me do REGO)</i>                                      | Confirmation de droit de propriété |                           |
| <b>02</b>                   | <b>077/RG-1DPF-22</b> | ADANGNIHOUN Appolinaire<br><i>(Me ATOUN)</i><br>C/<br>LIGAN José Olayitan<br><i>(Me Cosme AMOUSSOU)</i>                                                                              | Confirmation de droit de propriété |                           |
| <b>03</b>                   | 129/RG-2022 Bis       | HOUANSOU Hippolyte et la collectivité<br>SODJINOUBAHOU<br><i>(Me ATOUN)</i><br>C/<br>Collectivité AWALINOUBAHOU Rep/ AHOTON<br>Etienne et autres<br><i>(Me DOVONOU et HOUNVENOU)</i> | Confirmation de droit de propriété |                           |
| <b>04</b>                   | 020/RG-2CH-23bis      | HOUENOU Constant et HOUENOU Bernardin<br><i>(Me Paul AVLESSI)</i><br>C/                                                                                                              | Confirmation de droit de propriété |                           |

|                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |  |
|--------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--|
|                    |                  | Héritiers de feu HOUENOU Yayègbè rep/<br>KLOKOUN Germain                                                                                                                                                                          |                                        |  |
| 05                 | 184/RG-2DPF-2020 | GNONLONFOUN Gominan Zinsou<br>( <i>Me FAGBEMI et MAFON</i> )<br>C/<br>SODJINOUTIN Habib<br>SODJINOUTIN Charlemagne<br>( <i>Me AMADJI</i> )                                                                                        | Contestation immobilière               |  |
| 06                 | 041/RG-2DPF/2022 | Succession de feu AHITEME Joseph rep/<br>AHITEME Gbénato Jacques<br>C/<br>Héritiers de feu GBEDEMAGNON rep/<br>GBEDEMAGNON Paulin<br>Objet : Confirmation de droit de propriété                                                   | Confirmation de droit de<br>propriété  |  |
| AFFAIRES ANCIENNES |                  |                                                                                                                                                                                                                                   |                                        |  |
| 1.                 | 122/RG-10        | Les Habitants du village de Vloko rept/<br>Moustapha Bakary KAKPO Mathieu et<br>autre<br>( <i>Me Paul AVLESSI</i> )<br>C/<br>Habitant du village ETIGBO rep/<br>DJOSSOU Christophe et autre<br>( <i>SCPA AHOUNOU et CHADARE</i> ) | Confirmation de droit<br>de propriété  |  |
| 2.                 | 077/RG-12        | HOUNDETON Akowanou, HOUNDETON<br>Maxime et HOUNDETON Augustin<br>C/<br>HOUNDTON Bah et Robert HOUNDETON<br>( <i>Me Narcisse ADJAI</i> )                                                                                           | Revendication de droit<br>de propriété |  |

DOSSIERS VIDES  
DELIBERES PROROGES

DOSSIERS MIS EN DELIBERE  
DOSSIERS RADIES

DOSSIERS RENVOYES  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES

|    |                   |                                                                                                                                                                                          |                                       |  |
|----|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|
| 3. | 110/RG-15         | TETE Augustin Rep/ Rosalie PAYAN<br>(Me CAKPO ASSOGBA)<br>C/<br>Veuve Suzanne PAYAN, Gabriel PAYAN<br>N2E nicoue et Fabien PAYAN<br>(Me GBADESSI)                                        | Confirmation de droit de<br>propriété |  |
| 4. | 003/RG-2CH-DPF-19 | ISSA CODJO, LALY Zoumatou et autres<br>C/<br>KOUMBO Rigobert et Delphin KOUMBO                                                                                                           | Confirmation de droit de<br>propriété |  |
| 5. | 080/RG-2019       | GNANCADJA Codjo Rep/ TOSSA Emmanuel<br>et ALADE Bertin<br>(Mes Florent KOUKOU et H. YEDE)<br>C/<br>AGUIA Zinsou Damien<br>(Me SACRAMENTO)                                                | Confirmation de droit de<br>propriété |  |
| 6. | 010/RG-2CH-20     | Hoirs SONOU AGBOTOUNOU Adogamou<br>Rep/AGBOTOUNOU SONON Benoît Joseph<br>(Mes DIDE et ABOUTA)<br>C/<br>Hoirs DOSSOU-YOVO Edmond<br>Rep/EMINAKPO Eriré Hugo Aser et autres<br>(Me AGBANI) | Confirmation de droit de<br>propriété |  |
| 7. | 066/RG-2CH-20     | SIKIROU Ayouba<br>(SCPA D2H)<br>C/<br>FACHINAN Egounchola Lanignan et autres<br>(Me SALAMI Rafiou)                                                                                       | Tierce opposition                     |  |
| 8. | 092/RG-20         | QUENUM Isidore dit Dah<br>AFFOMAKLINYIKOU, QUENUM Flora et<br>ADJADO Mathieu<br>C/                                                                                                       | Confirmation de droit de<br>propriété |  |

|     |                  |                                                                                                                                           |                                               |  |
|-----|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|
|     |                  | CHOGOLOU O. Justine et autres<br>IV : Collectivité AZANMADOHOUE NOU<br>QUENUM Rep/ Otis QUENUM                                            |                                               |  |
| 9.  | COTO/2021/RG/028 | AGBOSSAGA Elisabeth PUGEMU<br>C/<br>YAMADJAKO J. H. ERRICK<br><i>Objet : Confirmation de droit de propriété</i>                           | Confirmation de droit de<br>propriété         |  |
| 10. | 150/RG-1DPF-22   | SAVI Dansou Gaston<br>(SCPA D2A)<br>C/<br>ZOKPODO Barnabé                                                                                 | Confirmation de droit de<br>propriété         |  |
| 11. | 31/RG-2DPF-2023  | KATAKOU Yao Ferdinand et autres<br>(Me GOUHIZOUN)<br>C/<br>ADJANONHOUN Trova Louis Rep/<br>ADJANOHOUN Ulrich et AGOSSOU Gilbert           | Confirmation de droit de<br>propriété         |  |
| 12. | 048/RG-2DPF/2023 | AGUEMON Moubaraka<br>C/<br>ZANNOU Emmanuel Djidjoho<br><i>Objet : Confirmation de droit de propriété</i>                                  | POBE<br>Confirmation de droit de<br>propriété |  |
| 13. | 52/RG-2DPF-2023  | Héritiers de feu HOUFONDE GANGNON Yèmè<br>Bertin<br>(Me DJIKUI)<br>C/<br>FLENON Simplicie, FLENON Théodore et autres<br>(Me GBESSEMEHLAN) | Confirmation de droit de<br>propriété         |  |
| 14. | 61/RG-2DPF/2023  | KPADONOU Faustin<br>C/<br>HOUNTCHEME Cossi Romain<br>(Me AVLESSI)                                                                         | Confirmation de droit<br>de propriété         |  |
| 15. | 63/RG-2DPF/2023  | HOUNKPATIN Daniel Rep/la succession de                                                                                                    | Confirmation de droit                         |  |

|     |                  |                                                                                                                                                                                             |                                                         |  |
|-----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--|
|     |                  | feu HOUNKPATIN Cossi<br>C/<br>Succession de feu KOUKPAKI ELEGBEDE<br>Rep/ KOUKPAKI Edouard                                                                                                  | de propriété                                            |  |
| 16. | 099/RG-1DPF-23   | Collectivité KAKPO Rep/ KAKPO Dansou et<br>KINKPO Dansou, SEWA Jean, AZONSOU Marcel<br>et KAKPO Germain<br>C/<br>Collectivité CHOUKPIN Rep/ CHOUKPIN Z.<br>Barthélémy et CHOUKPIN Marcellin | Confirmation de droit de<br>propriété                   |  |
| 17. | 002/RG-1DPF-24   | ALAÏKOU François et autres<br>C/<br>KEDOTE Augustin Rep/ KEDOTE Yves Noël                                                                                                                   | Confirmation de droit de<br>propriété                   |  |
| 18. | 004/RG-1DPF-2024 | Héritiers de feu DONFOHEVI Hounhoui<br>Rep/DONFOHEVI Oké Justin<br>C/<br>Héritiers de feu HOUNDOLE Klotoé Rep/<br>KLOTOE Dossou Pierre                                                      | Confirmation de droit<br>de propriété                   |  |
| 19. | 010/RG1-2024     | AGBIDJI Gabriel, AGBIDJI Vigan Célestin,<br>AGBIDJI Vigan Calixte et autres<br>C/<br>AGBOKPE Célestin                                                                                       | Confirmation de droit de<br>propriété                   |  |
| 20. | 012/RG-1DPF-24   | KOUNASSO Laly Adjihoutou<br>C/<br>Héritiers de ZANNOU François Rep/ ZANNOU<br>Constant, KOUMBO Victor et HOUNDAYI<br>Victorin                                                               | Confirmation de droit de<br>propriété                   |  |
| 21. | 013/RG-1DPF-2024 | Héritiers HOUNKPE Kinwassonou Boco rep/<br>HOUNKPE Ephrem René C.<br>C/<br>1- Héritiers de feu YEHOUE François rep /                                                                        | Rectification d'erreurs<br>matérielles et<br>d'omission |  |

DOSSIERS VIDES  
DELIBERES PROROGES

DOSSIERS MIS EN DELIBERE  
DOSSIERS RADIES

DOSSIERS RENVOYES  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES

|                    |                  |                                                                                                                                                                       |                                       |  |
|--------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|
|                    |                  | YEHOUÉ Flavien<br>Collectivité YEHOUÉ TOGOUDO                                                                                                                         |                                       |  |
| AFFAIRES NOUVELLES |                  |                                                                                                                                                                       |                                       |  |
| 22.                | 004/RG-2DPF-2024 | YESSOUFOU Alladji Daouda<br>C/<br>HOUNGA Félix, HOUNGA Zannou,<br>HOUNGA Houinsou, HOUNGA Augustin,<br>HOUNGA Bernard, AZELOKONON Richard<br>et KOROKO Dansou Olivier | Confirmation de droit<br>de propriété |  |
| 23.                | 22/RG-1DPF-2024  | TEVOEDJRE Pauline<br>C/<br>ADJAGBA Michel                                                                                                                             | Confirmation de droit<br>de propriété |  |

Cotonou, le 07 juin 2024  
**Le Greffier**

**Victorin FANDREBO**